

Demande d'état du compte – Mainlevée d'hypothèque

Lettre d'instructions / d'autorisation

Veuillez remplir et signer ce formulaire donnant l'autorisation à Tangerine d'obtenir les renseignements requis pour radier votre prêt hypothécaire auprès de votre prêteur actuel. Vous trouverez la plupart des renseignements concernant votre prêt hypothécaire sur votre dernier relevé de compte hypothécaire. La description légale de la propriété est un code alphanumérique se trouvant sur votre relevé d'impôt foncier.

Prêteur hypothécaire actuel :

Adresse : _____

Ville : _____

Province : _____

Code postal : _____

Téléphone : _____

Télécopieur : _____

Nom du client : _____

Propriété hypothéquée : _____

N° de référence du prêt actuel : _____

Description légale de la propriété : _____

Par la présente, nous vous autorisons et vous chargeons d'établir un « État de compte aux fins de mainlevée » en date du _____ (veuillez entrer la date de clôture).

Veuillez envoyer cette documentation au représentant de la Banque Tangerine.

Dès la réception des fonds nécessaires pour satisfaire aux conditions du prêt hypothécaire susmentionné, et conformément à votre « État de compte aux fins de mainlevée », par le présent document, nous vous autorisons à établir et à envoyer la mainlevée dudit prêt hypothécaire.

De plus, nous vous autorisons et vous demandons d'envoyer la documentation suivante à l'adresse indiquée sur la Lettre de débours.

Documentation requise :

1. Certificat de localisation
2. Désengagement d'intérêt de la police d'assurance-incendie
3. Acte d'hypothèque, en deux exemplaires
4. La mainlevée d'hypothèque exécutée, en trois exemplaires
5. Mainlevée de tous les documents de sécurité en votre possession relatifs à ce prêt hypothécaire.

Pour plus de renseignements, veuillez téléphoner à Tangerine au 1-800-574-5629.

Signature du client _____

Signature du client _____

Date (JJ/MM/AAAA) _____

Date (JJ/MM/AAAA) _____

Signature du client _____

Signature du client _____

Date (JJ/MM/AAAA) _____

Date (JJ/MM/AAAA) _____